

	FORMATO	ADQUISICION DE PREDIOS Y/O MEJORAS					CÓDIGO	GEFIN-F-026	
	ACTIVIDAD	GESTIÓN DE PAGOS					VERSIÓN	1	
	PROCESO	GESTIÓN FINANCIERA					FECHA	23/05/2024	
CONCEPTO									
Compra predio denominado "EL RECREO PARC 8" ubicado en el Municipio de LA GLORIA en el Departamento de CESAR con ID20826 y FMI 196-6536									
ACTO ADMINISTRATIVO	CDP	ORDENADOR DEL GASTO	DIRECCION ENCARGADA	FECHA DE RADICACIÓN	OBSERVACIONES				
PROMESA DE COMPRAVENTA	2124	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	DIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS	may-25	Pago correspondiente al 60% sobre el predio denominado "EL RECREO PARC 8" ubicado en el Municipio de LA GLORIA en el Departamento de CESAR con ID20826 y FMI 196-6536				
INFORMACIÓN BÁSICA									
NOMBRE BENEFICIARIO	IDENTIFICACION	DOCUMENTO SOPORTE	FECHA DOCUMENTO	VALOR	ANTICIPO O VALOR A PAGAR (AFECTACION AL RP)	RP	CUENTA BANCARIA (REGISTRADA EN SIF NACION)	TIPO	BANCO
SOCIEDAD DE ACTIVOS ESPECIALES S.A.S.	900.265.408-3	FACTURA DE VENTA VTA1073	07/01/2025	\$ 863.111.760	\$ 517.867.056	762424	57454442646	AHORROS	BANCOLOMBIA
TOTALES				\$ 863.111.760	\$ 517.867.056				
LIQUIDACION									
DESCRIPCION		REQUISITOS ESTABLECIDOS							
VALOR PREDIO TOTAL PREDIO		\$ 863.111.760,00							
(+) ADICIONES		\$ -							
(-) AJUSTES EN NEGOCIACIONES		\$ -							
(=) VALORES TOTALES		\$ 863.111.760,00							
(-) ANTICIPO A PAGAR SEGÚN MEMORANDO No.		\$ 517.867.056,00							
TOTAL VALOR A PAGAR		\$ 517.867.056,00							
SALDO PENDIENTE		\$ 345.244.704,00							
a. Cumplimiento del objeto del contrato: Es recibir a entera satisfacción los servicios contratados.									
b. Calidad del servicio: Es la evaluación de los recursos humanos, técnicos, financieros y materiales indispensables para la prestación óptima del servicio.									
c. Cumplimiento de las obligaciones contractuales: Es la realización de los deberes y funciones propias del objeto contractual. (Tareas, Responsabilidades, Trabajos, Relaciones interpersonales, entre otros)									
OBSERVACIONES:									

FIRMAS Y APROBADOS		
FIRMA	 DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ <small>Firmado digitalmente por DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ Fecha: 2025.05.14 10:48:27 -05'00'</small>	
NOMBRE	DEICY LIZETH GOMEZ GOMEZ	
CARGO	DIRECTORA DE ACCESO A TIERRAS	
FIRMA		
NOMBRE	JULIETH TATIANA ZARGARRA DULCEY	
CARGO	CONTRATISTA-DAT	
RESPONSABLE DE ELABORACIÓN	DIRECCION	CARGO